

ARRÊTÉ

Numéro 25/20	MATIÈRE : URBANISME DOCUMENTS D'URBANISME	Date 16/10/2020
	Objet : Arrêté portant mise à jour des annexes du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Berre-l'Etang (annexion de l'Arrêté Préfectoral n° 533-2012 PPRT/9) portant approbation du Plan de Prévention des Risques Technologiques (PPRT) du Pôle Pétrochimique de Berre autour des établissements COMPAGNIE PETROCHIMIQUE DE BERRE (CPB), BASELL POLYOLEFINES (BPO) ET LYONDELL BASELL SERVICES FRANCE (LBSF) situés sur les communes de Berre-l'Etang et de Rognac).	Référence : NI/SC/ NS/LG/MB/KTC/ NV/LP

Le Président du Conseil de Territoire du Pays Salonais regroupant les communes d'Alleins, Aurons, Berre-l'Etang, Charleval, Eyguières, La Barben, La Fare-les-Oliviers, Lamanon, Lançon-Provence, Mallemort, Pélassanne, Rognac, Saint-Chamas, Salon-de-Provence, Sénas, Velaux, Vernègues,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L2224-10 ;

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L151-43, L152-7, L153-60, R151-51 et suivants ainsi que R153-18 ;

Vu la Loi n° 2010-788 du 12 juillet 2010 portant Engagement National pour l'Environnement (ENE) ;

Vu la Loi n° 2014-58 du 27 janvier 2014 de Modernisation de l'Action Publique Territoriale et d'affirmation des Métropoles (MAPTAM) ;

Vu la Loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'Accès au Logement et un Urbanisme Rénové (ALUR) ;

Vu la Loi n° 2020-1545 du 20 décembre 2014 de Simplification de la Vie des Entreprises et portant dispositions diverses de simplification et de clarification du droit et des procédures administratives (SVE) ;

Vu la Loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant Nouvelle Organisation Territoriale de la République (NOTRE) ;

Vu l'Ordonnance n° 2015-1174 du 23 septembre 2015 relative à la partie législative du livre Ier du Code de l'Urbanisme ;

Vu le Décret n° 2015-1085 du 28 août 2015 portant création de la Métropole Aix-Marseille-Provence ;

Vu le Décret n° 2015-1520 du 23 novembre 2015 portant fixation des limites des territoires de la Métropole Aix-Marseille-Provence ;

Vu le Décret n° 2015-1783 du 28 décembre 2015 relatif à la partie réglementaire du livre Ier du Code de l'Urbanisme et à la modernisation du contenu du plan local d'urbanisme ;

Vu la délibération n° HN 001-8065/20/CM du 09 juillet 2020 du Conseil de la Métropole Aix-Marseille-Provence relative à l'élection de Madame Martine VASSAL, en qualité de Présidente de la Métropole Aix-Marseille-Provence ;

Vu la délibération n°02/20 du 13 juillet 2020 du Conseil de Territoire du Pays Salonais relative à l'élection de Monsieur Nicolas ISNARD en qualité de Président du Conseil de Territoire Pays Salonais ;

Vu l'article 5 de l'arrêté n°20/183/CM du 23 juillet 2020 de la Présidente de la Métropole Aix-Marseille-Provence, donnant délégation permanente de fonction à Monsieur Nicolas ISNARD, Vice-Président de droit du Conseil de la Métropole et Président du Conseil de Territoire du Pays Salonais, sous la surveillance et la responsabilité de la Présidente de la Métropole, en matière de mise à jour des Plans Locaux d'Urbanisme, Plans d'Occupation des Sols ou tous documents d'urbanisme en tenant lieu, applicables sur le périmètre du Territoire du Pays Salonais ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme de la commune de Berre-l'Etang actuellement en vigueur ;

Vu l'Arrêté Préfectoral n°533-2012 PPRT/9, en date du 12 juin 2019, ci-annexé, portant approbation du Plan de Prévention des Risques Technologiques (PPRT) du Pôle Pétrochimique de Berre autour des établissements COMPAGNIE PETROCHIMIQUE DE BERRE (CPB), BASELL POLYOLEFINES (BPO) ET LYONDELL BASELL SERVICES FRANCE (LBSF) situés sur les communes de Berre-l'Etang et de Rognac ;

Considérant la nécessité de faire évoluer les annexes du Plan Local d'Urbanisme, afin de prendre en compte le Plan de Prévention des Risques Technologiques (PPRT), approuvé en date du 12 juin 2019, du Pôle Pétrochimique de Berre autour des établissements COMPAGNIE PETROCHIMIQUE DE BERRE (CPB), BASELL POLYOLEFINES (BPO) ET LYONDELL BASELL SERVICES FRANCE (LBSF) situés sur les communes de Berre-l'Etang et de Rognac ;

ARRETE :

ARTICLE 1 :

Le Plan Local d'Urbanisme de la commune de Berre-l'Etang est mis à jour à la date du présent arrêté, par l'annexion :

- du Plan de Prévention des Risques Technologiques (PPRT), approuvé en date du 12 juin 2019, et comprenant un plan de zonage réglementaire, un règlement, un cahier de recommandations ainsi qu'une note relative à la priorisation et au coût des mesures du PPRT ;
- de l'Arrêté Préfectoral n°533-2012 PPRT/9, daté du 12 juin 2019, portant approbation du Plan de Prévention des Risques Technologiques (PPRT) du Pôle Pétrochimique de Berre autour des établissements COMPAGNIE PETROCHIMIQUE DE BERRE (CPB), BASELL POLYOLEFINES (BPO) ET LYONDELL BASELL SERVICES FRANCE (LBSF) situés sur les communes de Berre-l'Etang et de Rognac.

Accusé de réception en préfecture 013-200054807-20201016-25-20-AR Date de télétransmission : 28/10/2020 Date de réception préfecture : 28/10/2020
--

(suite arrêté 25/20)

ARTICLE 2 :

Cette mise à jour du Plan Local d'Urbanisme est tenue à la disposition du public :

- En Mairie de Berre-l'Etang - Service Urbanisme et Développement, Centre administratif, Entrée Cadaroscum, Place du Souvenir Français, 13130 BERRE L'ETANG, du lundi au vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 18h00,
- En Conseil de Territoire du Pays Salonais - Direction de l'Aménagement du Territoire, 190 Rue du Commandant Sibour 13300 SALON DE PROVENCE, du lundi au vendredi de 08h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h00.

ARTICLE 3 :

Le présent arrêté sera transmis au contrôle de légalité.

ARTICLE 4 :

Le présent arrêté sera affiché durant un mois en Mairie ainsi qu'au siège du Conseil de Territoire du Pays Salonais.

ARTICLE 5 :

Les informations relatives à ce dossier peuvent être demandées au siège du Conseil de Territoire du Pays Salonais ainsi qu'à la Direction Aménagement du Territoire, Division Planification Urbaine.

ARTICLE 6 :

Conformément aux articles R421-1 à R421-5 du Code de Justice Administrative, le présent acte pourra faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de Marseille dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Le requérant peut saisir le Tribunal Administratif de Marseille de manière dématérialisée, par le biais de l'application informatique « Télérecours citoyen » accessible depuis le site internet www.telerecours.fr.

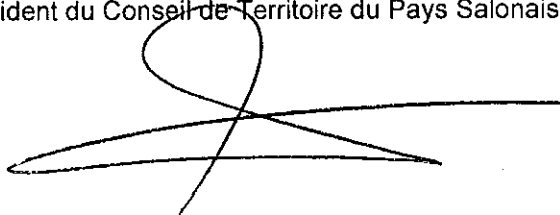
ARTICLE 7 :

Monsieur Le Président du Conseil de Territoire du Pays Salonais en tant que Vice-Président de la Métropole Aix-Marseille-Provence est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera :

- Transmis au service du Contrôle de Légalité ;
- Publié au recueil des actes administratifs ;
- Affiché au siège du Conseil de Territoire.

Fait à Salon de Provence le seize octobre deux mille vingt.

Nicolas ISNARD
Président du Conseil de Territoire du Pays Salonais



Certifiée exécutoire compte tenu de :

- Transmission en Préfecture le : 28 OCT. 2020
- Publication le : 28 OCT. 2020
- Affichage le : 28 OCT. 2020

Accusé de réception en préfecture
013-200054807-20201016-25-20-AR
Date de télétransmission : 28/10/2020
Date de réception préfecture : 28/10/2020